

## Дача в Васкелово



Санкт-Петербург, Россия

Продается участок 10, 5 соток с домом 2007 года постройки. Материалы дома:

- фундамент- плита
- стены первого этажа - брус
- стены второго этажа - каркас с утеплителем
- пол деревянный
- крыша - ондулин

- утепление - межэтажное пространство заполнено керамзитом

Внутренняя отделка - вагонка, наружная - сайдинг. Зимой тепло до -36С.

На участке кроме дома есть ещё незаконченная постройка из пенобетона -

предполагается под баню+кухня. Проект пристройки можно посмотреть в приложенных фотографиях.

Участок был разработан под огород, растут плодовые деревья.

Электричество - 7, 5кВт

Материалы забора: фасад - штакетник, периметр - металлический гофролист.

На расстоянии 500 метров от участка есть озеро (Троицкое - Гупуярви) с небольшим пляжем и живописный сосновый лес.

Расстояние до ж/д станции - 3, 5 км.

Удобный подъезд на машине, хорошая дорога (новое Приозерское шоссе)

<https://maps.google.ru/maps?q=60.392983,30.381456&ll=60.393245,30.382299&spn=0.002094,0.008256&num=1&t=h&z=18>

Телефон для связи 89818172352

---

Цена: **6 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Иванова Мария**

**+79818172352**