

**Участок 2500 кв.м + дом 3 комнаты, пристройка, баня и т.д.**

Санкт-Петербург, Россия

Район: Гатчинский, д. Парицы, ул. Большая.

ст.м. Балтийская 15 минут транспортом

Категория земли: Земли поселения  
Использование: ИЖС  
Подъезд: Асфальт  
Право: Собственность (свид-во о рег. права)

Год постройки: 1953г.  
Ремонт: Капитальный 2000г.  
S = 53, 9 кв.м.  
Жилая S = 39, 5 кв.м.  
Комнат: 3 + пристройка 25, 8 кв.м.  
Кухня: 8 кв.м.  
Дополнительно: Котельная, 5 сараев, баня, погреб, отдельный гараж  
Состояние: Хорошее

Стены: Пено-газобетон, сборно-щитовой  
Кровля: Шифер  
Фасад: Кирпич  
Отделка: Обои, стеклопакеты,  
Отопление: Печь, Электрическое  
Электричество: +  
Вода: + Центральное  
Канализация: Центральная  
Санузел: Совмещенный в доме  
Телефон: +

Участок: 2500 кв.м.  
Состояние: Участок разработан  
Инфраструктура: Магазин 24 часа 5 мин. пешком

---

Цена: **3 000 000 руб.**

Тип объявления:

Торг: уместен

Продам, продажа, продаю

1/2

