

## Продам зимний дом 115 кв.м. участок 18 соток. дер. Загорье. Кингисепп



Санкт-Петербург, Россия

Дом 2-х этажный, 115 кв.м. (7, 5 X 8, 5) с разработанным участком 18 соток на краю деревни Загорье. Берег реки Долгая. Бывший эстонский хутор «Долгая Мельница». Земли населённых пунктов.  
Добротный бревенчатый дом, пятистенки на ленточном фундаменте. Утеплён и отделан сайдингом снаружи и вагонкой внутри. Пригоден для круглогодичного проживания. Остаётся вся новая мебель, новая укомплектованная кухня, оргтехника и оборудование. Отопление – печное. Электричество – 15 квт.  
Дом, огород, баня обеспечены водой (водопровод - скважина).  
В саду, на ухоженном, ровном участке, стоят баня, сарай, дровяник. Сад плодовой, сортовой. Много декоративных кустарников и цветов. Огород с плодородной землёй и сформированными грядками. Установлены две добротные теплицы. Высажена сортовая клубника и малина. Участок огорожен.  
Однородная социальная среда была достигнута новой нарезкой участков в 2000-е года. Улица тупиковая, «чужих» людей нет. Дома все новые, люди живут постоянно. Фасадные окна дома выходят на поле, обрамлённое лесом.  
Рядом огромный лесной массив для любителей тихой охоты и живописная река с отличной рыбалкой, свой пляж. Деревня Загорье и Ложголово славятся своими истинно русскими пейзажами с полями, вековыми деревьями, оврагами, старинными храмами и часовнями. Экологически чистое место.  
От Санкт-Петербурга 140 км. Кингисепп – 46 км. Подъезд – асфальт. Возможна прописка.

---

Цена: **1 990 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Ирина Ирина**

**+79119273741**

**Загорье ул. Долгая Мельница,  
13**