

## Участок с элитным особняком и ддомом, дешево продам! У леса, у реки



Санкт-Петербург, Россия

2 дома близко к Санкт-Петербургу-трехуровневый кирпичный коттедж и двухуровневый гостевой дом расположенных на 1 угловом участке у реки, площадью 12 соток в современном садоводстве с развитой инфраструктурой-наличие хорошего сообщения с городом, магазинов, электричества, асфальтовых дорог внутри садоводства, медпункта, кафе, круглогодично живущего большинства, на расстоянии 55 км от Санкт-Петербурга по Московской трассе(Тосненский район).

Плюсы участка-1. есть скважина и электричество, вдоль леса по 1 линии-это 2. хорошая дорога, и в то же время-3. наличие свежего воздуха в полном объеме и вид на корабельные сосны, 4. одни соседи. 5. Ровный, огороженный, сухой участок. 6. Сделаны ландшафтные работы. 7. есть водоемы, скамейки, качели, зона барбекю, декоративный дровяник, и место для садового инвентаря. 8. Очень много цветов, в том числе-2 розария.

9. Два въезда(на 6 машин). 10. К домам по"земле не ходишь, разумно использовано пространство участка.

Особняк-трехуровневый, новый, на капитальном фундаменте, кирпичный, утеплен. Уникальность-наружная отделка.

Гостевой дом-двухэтажный, зимний-полностью готов для проживания, -три комнаты с мебелью, отоплением, водой, санузелом, кухней.

---

Цена: **3 200 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Антонова Ирина**

**89312667381**