

## Сдаю 3х комн. кв. в центре города на долгий срок

Санкт-Петербург, Россия

Квартира расположена в историческом и культурно-деловом центре Петербурга, на пересечении Невского проспекта (Аничков мост) и улицы Рубинштейна. От транспортных магистралей дом отделяет со стороны Невского проспекта дворец Белосельских-Белозерских, а от набережной реки Фонтанки зелёный сквер и библиотека им. Маяковского. Вы словно находитесь в прекрасном оазисе между рекой и дворцами. В квартире даже при открытых окнах тихо и чисто. Перед домом детская площадка. Окна выходят на Аничков дворец. Проезд с охраняемого двора, где есть возможность для парковки.

Квартира находится на 5-м этаже 6-ти этажного дома. Лифт. В подъезде всего 15 квартир, коммунальных нет. Площадь квартиры 110м<sup>2</sup>. Холл – 10м<sup>2</sup>, спальня – 25м<sup>2</sup>, гостевая спальня – 14м<sup>2</sup>, студия – 50м<sup>2</sup>.

Спальни оборудованы импортными гарнитурами, комплектами постельных принадлежностей, имеется телевизор и сейф. Студия разбита на зоны. У окна обеденная зона – стол со стульями (стол раскладывается). Зона отдыха – 2 дивана (раскладываются), журнальный столик, ковер, телевизор. Зона кухни – ступенька вверх. Очень функциональна и оборудована бытовой техникой: холодильник, плита с духовкой и грилем, посудомоечная машина, микроволновая печь, тостер, кофеварка. Полный набор посуды и столовых принадлежностей. Рядом с кухней расположена хозяйственная комната, где находится стиральная машина, гладильная доска, пылесос и предметы по уборке квартиры.

Два санузла – светлые просторные, оснащены качественной импортной сантехникой, подогревом пола. Поставлены фильтры по очистке воды. В квартире, также, имеется скоростной беспроводной интернет, спутниковая антенна, кондиционер, на всех окнах противомоскитные сетки. В квартире сделан ремонт и заменена мебель в мае 2010г. Красивые шторы, репродукции и многочисленные аксессуары создают уют и комфорт.

...

---

Цена: **80 000 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: неуместен

**Бер Элина**

**89118109951**