

## Продажа 4-к. кв. 125 кв.м, Фрунзенский р-н, СПб



Санкт-Петербург, Россия

Продается двухуровневый (16-17 этажи) видовой пентхаус в новом (2005 года постройки) кирпично-монолитном доме, 800 м от строящейся станции метро «Дунайская». Лифты OTIS. Консьерж. Охраняемый паркинг. Зеленый огороженный двор. Панорамный вид на город. Двухкамерные стеклопакеты с аргоном и шумопоглощением. Солнечная сторона – квартира залита солнцем! Дизайнерский ремонт сделан в 2013 году. В квартире сделана шумоизоляция. Межкомнатные двери «Флоренция» с элементами ручной работы (патинирование, старение), дуб, белая эмаль, патина, серебро. Порталы и обрамляющие элементы из массива.

1 этаж.

- Прихожая. Пол – керамогранит. Стены – венецианская штукатурка, ручная работа. Входная дверь польской компании Gerda Sp. z o. O. с 15 прочными выдвижными ригелями.
- Просторная кухня полностью укомплектована: итальянский мебельный гарнитур Руджери из массива ясеня с патиной и стразами Swarovski. Столешница из натурального камня. Два встраиваемых холодильника Liebherr с зоной свежести, индукционная варочная поверхность Bosch, духовой шкаф со встроенной микроволновой печью Bosch, стены – кафель под шёлк и имитация старинного кирпича. Пол – керамогранит, оснащен системой «тёплый пол».
- Санузел с большой душевой зоной.
- Гостиная. Эксклюзивные обои Roberto Cavalli. Панорамное остекление в пол. Отделка стен натуральным камнем.
- Винтовая монолитная лестница на второй этаж. Ступени из натурального камня. Перила кованые ручной работы. Стены – венецианская штукатурка ручной работы.

2 этаж.

- Холл. Стены – венецианская штукатурка.
  - Санузел, просторная душевая.
  - 2 огромные гардеробные комнаты, полностью укомплектованные стеллажами, полками, системами хранения.
  - 3 спальные комнаты. Остекление панорамное в пол. Декоративная штукатурка ручной работы «Каркелюр».
- Если вы хотите эту квартиру – звоните!

Тел.: 8 (921) 795-19-79, Константин.

Адрес: Бухарестская ул., д. 146, корп. 1  
Общая площадь: 125 кв.м  
Жилая площадь: 81 кв.м  
Площадь кухни: 14 кв.м  
Этаж: 16/17

Цена: 13 670 000 руб.

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Перспектив Недвижимость**

**(812)7777-987**