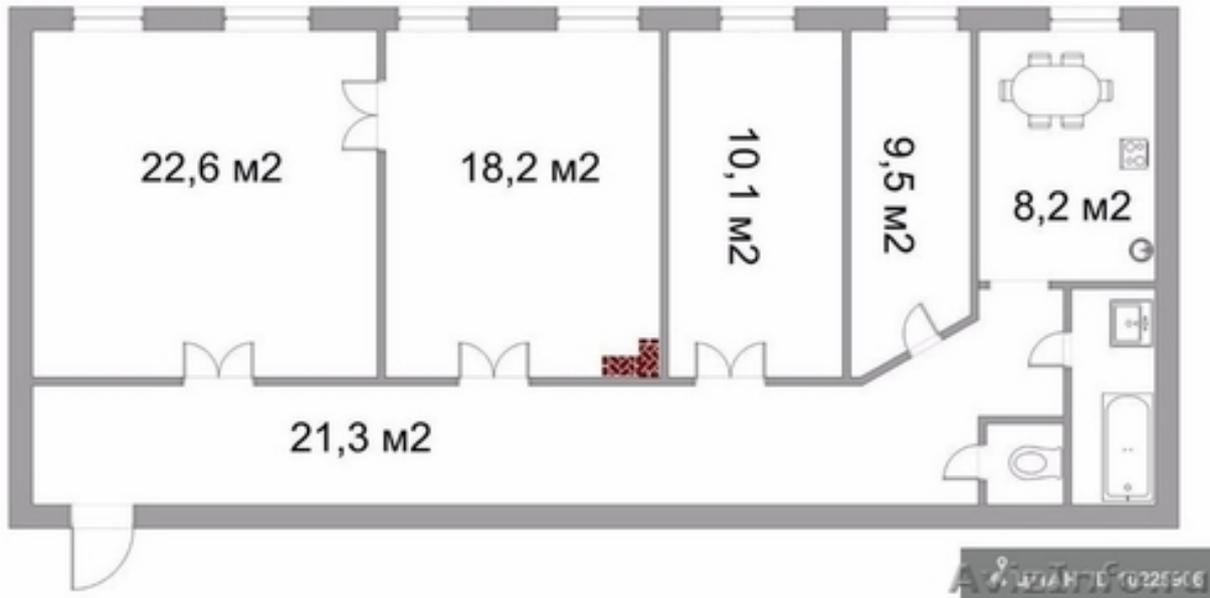


Продаю четырехкомнатную квартиру, Финский пер, д. 5, метро Ленина пл.



Санкт-Петербург, Россия

Квартира находится в исторической части города, на правом берегу р. Невы. Добротный пятиэтажный дом царских времён расположен на тихой, пешеходной улице рядом с Финляндским вокзалом. 3-ий этаж. Фасадные окна (7 шт.). Вход – парадная лестница (фасад дома). Площадь квартиры (94, 1 кв.м.) является оптимальной для проживания или для размещения гостевых апартаментов. Высота потолков (3, 3 м.) и отсутствие внутриквартирных капитальных перегородок даёт возможность собственнику, а так же дизайнерам и архитекторам проявить свой талант. Сохранились печь-камин (дымоход перекрыт после кап. ремонта) и межкомнатные двухстворчатые двери (старинные, высота 3 метра). Паркет положен по всей площади, кроме кухни и сан. узла. Замена центральных труб и стояков была произведена несколько лет назад. Заменена газовая колонка. Толщина стен – 90 – 120 см. Охраняемая парковка, закрытый двор. Контроль доступа и охранная система в квартире. Напротив дома – бизнес-центр класса «В», паркинг. В окружении: пересадочный узел (вокзал, метрополитен, наземный и водный транспорт). Сетевые магазины и места общественного питания находятся в 3-х минутах ходьбы. Выезд на машине возможен в любом направлении. Местоположение данного объекта недвижимости дополнительно позволяет рассматривать его как хостел. Гостиниц у вокзала пока нет. Квартира свободна. Документы готовы.

Цена: **10 000 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: --

Людмила Людмила

79045128664