

**Продам 1-комн. кв., 38 кв.м., Кузнецова проспект, д. 12, к. 2**

Санкт-Петербург, Россия

Кирпичный монолит ЖК "Острова" (г.п.2012) Собственность более 3-х лет. Комната – 15.8 метров, кухня - 13 метров. Уютная 1-комнатная квартира на 14 этаже, в кирпично-монолитном доме от застройщика ЦДС, входящего в ТОП 10 самых надежных застройщиков Санкт-Петербурга. В квартире сделан ремонт. Пол кафель, в комнате ламинат. Установлена металлическая входная дверь. Квартира светлая, чистая, ухоженная. Окна выходят на школу и детскую площадку. Из окна отличный панорамный вид на город. В квартире двухтарифный счетчик на электроэнергию, счетчики на воду, на трубах установлены регуляторы давления. Интерьер квартиры выполнен в стиле минимализм, что позволит вам без труда и больших материальных затрат внести изменения. В ванной комнате хорошая душевая кабина. Установлен смеситель с термостатом. Чистая парадная с консьержем, хорошие соседи. В парадной и лифтах установлено видеонаблюдение, всегда чисто. Большая парковка у дома, рядом крытый паркинг. В шаговой доступности детская и взрослая поликлиники, д/сады, школа с бассейном, отличный продуктовый магазин. Рядом Южно - Приморский парк, бассейн Газпрома. Удобные транспортные развязки - до м. Кировский завод, Автово, Ленинский пр-т, Московская. В 2019 году планируется открытие станции метро "Юго-Западная" в 2-ух минутах ходьбы от дома. Прямая продажа.

Кузнецова проспект, д. 12, к. 2

---

Цена: **3 790 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**\*\*\* Андрей**

**8(965)7775550**