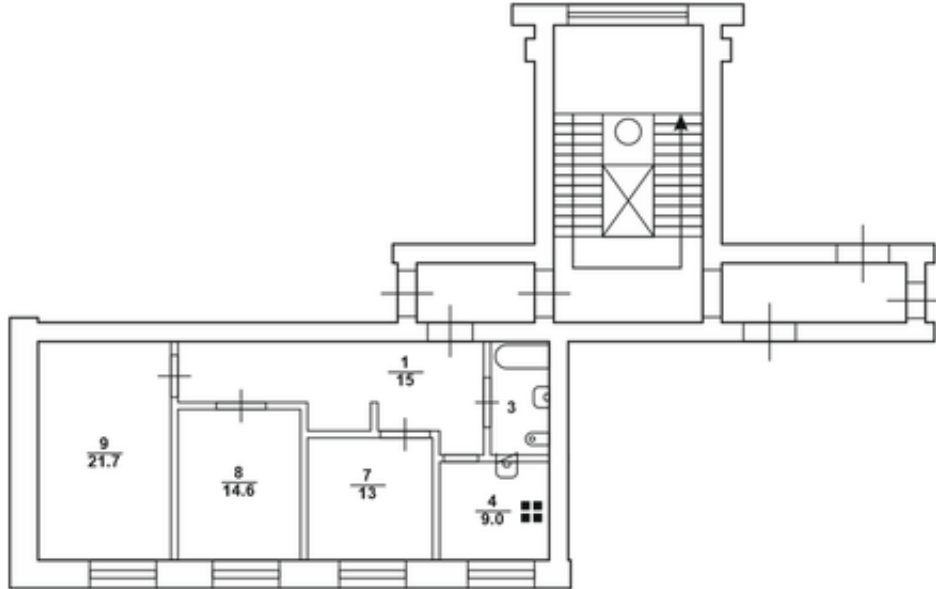


## Продается 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге.



Санкт-Петербург, Россия

Ищете уютную квартиру рядом с метро? Вам обязательно понравится этот вариант!

~О КВАРТИРЕ~

отличная трёхкомнатная квартира с изолированными комнатами, солнце во второй половине дня  
функциональная кухня со встроенной техникой и мебелью  
квартира солнечная и теплая, установлены кондиционеры  
выполнен добротный капитальный ремонт, с заменой всех коммуникаций и полов  
в прихожей сделана ниша для встроенного шкафа-купе, можно уместить весь гардероб!

~О ДОМЕ~

«сталинский» дом 1959 года постройки, с высокими потолками и толстыми стенами  
в парадной установлены стеклопакеты, имеется пассажирский лифт  
хорошая управляющая компания, поддерживает чистоту на лестнице и придомовой территории  
во дворе всегда есть место для парковки!

~О РАЙОНЕ~

вся инфраструктура в шаговой доступности, большое количество школ и детских садов  
в 5 минутах ходьбы благоустроенный сквер «Петра Семеновича» и музей Анны Ахматовой  
900 метров до фитнес-клуба с бассейном «Атлантика»  
10 минут на автомобиле до Западного скоростного диаметра

~О СДЕЛКЕ~

прямая продажа (БЕЗ подбора встречного варианта «цепочек» или альтернативы)  
никто не зарегистрирован и не прописан  
один взрослый собственник  
подходит под любой (ипотека, субсидии, мат.капитал) вид оплаты, кроме рассрочки  
собственность более 3 лет

eléseoss@yandex.ru

Цена: **9 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

-- Александр

8(812)9130705