

Дизайн квартира

Санкт-Петербург, Россия

Двухкомнатная квартира в современном крупнопанельном доме 121 Гатчинской серии, 2009 года постройки, расположенная на проспекте Наставников дом 47 корпус 1, на седьмом этаже 18 этажного дома, общей площадью 54,8 м², из них: комнаты изолированные (17.18 м²; 12.83 м²) жилая 30,01 м², кухня 13.5 м², коридор 7,35 м², высота потолков составляет 2,85 м².

Квартира светлая, окна во двор (восточная сторона), причем штатные стеклопакеты были полностью заменены на новые двухкамерные. Удобная застекленная лоджия площадью 3,62 м². Произведен качественный евроремонт с дизайном: в комнатах ламинированные полы, натяжные потолки со встроенными светильниками с регулируемыми выключателями освещенности, один из потолков в виде «неба с облаками», современная оборудованная ванная комната и кухня со встроенной мебелью.

Придомовая территория огорожена забором с видеонаблюдением, с расположенной на ней детской игровой площадкой, парковочными местами для автомобилей. Светлая парадная с консьержем, видеонаблюдением, два бесшумных лифта (пассажирский и грузопассажирский).

В придомовой территории развитая инфраструктура: универсам «Пятерочка», магазин детской одежды «Гномик», салон красоты «Шпилька», стоматологическая клиника «Томсон», зоосалон «Тера», аптека «Формакор», автошкола «Виктория»... В шаговой доступности: детские сады (№№ 89, 90, 75, 88...), школы (№№ 405, 177, 187), в одиннадцати минутах «Лесной массив Ржевский». Два варианта выезда на кольцевую дорогу, занимающая в среднем не более десяти минут. До станции метрополитена м. Ладожская, 15 минут автобусом №К64.

В собственности более 3 лет. Прямая продажа. В качестве подарка: место для автомобиля на стоянке и кухонная гарнитура!

Цена: **6 300 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Никитин Алексей

8-968-187-4470