

## 1 этаж, Светлановский пр-т – помещение под Ваш бизнес!



Санкт-Петербург, Россия

Новое встроенное помещение в Калининском районе! Аренда от собственника.  
Собираетесь открыть свой бизнес в Калининском районе? Идеальный вариант для Вас!

Адрес – Светлановский пр., д. 79 на 1-м этаже жилого дома:

- Площадь – 39 кв.м.
- Отдельный вход с улицы + окна, которые можно использовать как витрины.
- Торговый зал (36 кв.м.) + санузел.
- Качественный и красивый евроремонт.

Выгодное отличие:

- компактность (до 40 кв.м.)
- высокий пешеходный трафик (1400 человек в час),
- рядом много жилых домов.

Аренда магазина – 2200 руб. за кв.м.

---

Цена: **2 200 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: неуместен

**Ершова Анастасия**

**+7 (812) 313-17-44**