

## Помещение у Мариинского театра, Без Комиссии



Санкт-Петербург, Россия

Объект находится напротив 2ой сцены Мариинского театра. Согласован отдельный вход с Минского. Перспективное расположение объекта. В плане города через 2 года улица должна стать пешеходной, планируется открытие ст.м. Театральная. Есть проект на общепит и возможность расширить площадь. Первые встроенные помещения на этой улице.

Город: Санкт-Петербург

Район: Адмиралтейский

Метро: Садовая

Мощность, кВт: 10

Кол-во входов/выходов: 1

Этаж: 1

Предлагаемая площадь: 83, 5 кв.м

Состояние: Требуется ремонт

Арендная ставка: 1 557 руб./кв.м/мес.

Тип предложения: Комиссия не взимается

Налоги: Включая НДФЛ

Назначение: Универсальное

Возможна продажа: 9 500 000 руб.

---

Цена: **130 000 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: --

---

**ASTERA ASTERA**

(812) 703 00 03  
AvizInfo.ru

**БЦ Tempo, Невский проспект,  
д. 104**