

## Квартира - студия у моря на Северном Кипре



Санкт-Петербург, Россия

Проект состоит из 392 комфортабельных квартир-студий, квартир с одной, двумя и тремя спальнями.

Имея большую территорию и многообразные зоны отдыха, комплекс хорошо продуман в соответствии с пожеланиями клиентов.

Инфраструктура комплекса включает в себя:

бассейн (открытый и крытый)

детские площадки

кафе, СПА, пункт медицинского обслуживания

банкомат, химчистка, сувенирная лавка и многое другое

Это будет еще одно привлекательное место на побережье, куда с удовольствием приедут отдыхать туристы!

Имея главной целью при разработке проекта удовлетворенность клиентов, застройщик разработал дизайн помещений с учетом пожеланий клиентов.

Прогнозируемая доходность проекта составит:

1) От продажи 15%-20%. Сумма дохода варьируется от того, на каком этапе строительства будут продаваться квартиры. От продажи квартир на этапе строительства можно получить доход от 10%; впоследствии от продажи готовых квартир доход вырастает до 20%, возможно выше

2) Гарантированная аренда от застройщика 8% в год (за вычетом расходов на содержание и налога). Объект можно сдавать как в долгосрочную, так и в краткосрочную (сезонную) аренду.

Каждому покупателю – мебель для террасы в подарок!

Сдача объекта в эксплуатацию в июне 2020 года

**Ирина Дмитриева**

**+90 533 830 31 33**