

## Аренда строящегося складского комплекса



Санкт-Петербург, Россия

Предлагается в аренду строящийся складской комплекс. Кудрово - Новосергиевка. Хорошее транспортное сообщение, объект расположен в непосредственной близости от КАД. Площадь здания 1080 кв.м, без отопления. К зданию прилегает территория для разгрузки транспорта, возможна дополнительная аренда земельного участка для стоянки или открытого хранения. Участок отсыпан, огорожен забором по всему периметру. На участке расположено административное здание - новые офисные помещения со всеми коммуникациями, две секции: площадью 40 кв.м (2 кабинета, холл и санузел) и 60 кв.м (4 кабинета, холл и санузел). Имеются коммуникации - энергоснабжение 100 кВт, вода, канализация, круглогодичный подъезд, круглосуточная охрана.

Готовность: конец сентября 2014 г.

Город: Санкт-Петербург

Район: Всеволожский (Л.О.)

Метро: Улица Дыбенко

Общая площадь, кв.м: 22100

Мощность, кВт: 100

Высота потолков: 6 м.

Предлагаемая площадь: 1 080 - 10 000 кв.м

Арендная ставка: 300 руб./кв.м/мес.

Налоги: Упрощенная система налогообложения

Тип предложения: Комиссия не взимается

---

Цена: **3 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: --

**ASTERA ASTERA**

**(812) 703 00 03**

**БЦ Тетро, Невский проспект,  
д. 104**