

**Сдам коммерческую недвижимость в проходном месте. торг.**

Санкт-Петербург, Россия

Сдается коммерческое помещение в Петроград-ском р-не Санкт-Петербурга, на пр-те Каменно-островский, д. 47, в 350 метрах от ст. метро «Петроградская». Высота потолков 3,3 м. Воз-можна долгосрочная аренда. Два входа: 1 с фасада, 2 со двора. 5 минут до метро, проходное место. ТОРГ!

185 м.кв.

Этаж - 1;

Высота потолков – 3.3 м.;

Вход – 1 с фасада, 1 со двора;

Имеются все коммуникации;

Электрическая мощность – 19 кВт (возможно увеличить);

Профиль – без ограничений;

Коммерческие условия:

Цена – 2 300 руб. за кв.м. в месяц; торг;

Возможен долгосрочный договор;

Коммунальные услуги – не включены;

Налог – НДС не облагается;

---

Цена: **425 500 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

**Мороз Ксения**

**+79315330153**