

## Аренда офисов в бизнес-центре



Санкт-Петербург, Россия

Бизнес-центр на Черняховского, 50 категории «В»:

- 7 этажей
- лифт OTIS
- помещения с отделкой
- парковка
- банкомат
- электронная система контроля доступа / пост службы контроля доступа в здание
- система круглосуточного видеонаблюдения
- приточно-вытяжная система вентиляции
- автономное отопление и горячее водоснабжение
- техническое обслуживание помещений

Месторасположение:

Центральный район, метро «Лиговский проспект» -5 минут

Свободные площади в аренду:

1-й этаж

57, 4 кв.м (16 + 41, 4 кв.м.) Подходит под кафе.

помещения: 37 кв. м; 37 кв. м; 22, 8 кв. м

2-й этаж

Блок 168, 9 кв.м.: 55 кв. м, 7,9 кв.м, 24, 6 кв. м, 15, 9 кв.м, 37, 4 кв.м.

помещение: 22, 8 + 6, 7 кв.м.

помещение: 38 + 15, 5 кв.м

3-й этаж – 37, 5 кв.м

4-й этаж

Блок 170, 6 кв.м: 54, 9 кв.м, 7, 6 кв.м, 26, 6 кв.м, 15, 8+37, 5 кв.м

помещение: 37, 6 кв.м.

5-й этаж

Блок 169, 5 кв.м.: 55, 2 кв.м, 7, 8 кв.м, 25, 8 кв.м, 15, 9+37, 5 кв.м

помещение: 37, 6 кв.м.

7-й этаж

219, 6 кв.м (7+55, 4+33, 2+26, 7+36, 1+15, 6+7 кв.м.)

Помещения: 15, 6+7 кв.м, 36, 1 кв.м, 26, 7 кв.м., 33, 2 кв.м, 38, 6 кв.м., 55, 4 кв.м., 7 кв.м

Арендная плата – 1200 руб. за кв.м. в месяц, включая НДС и коммунальные платежи, техническое обслуживание помещений.

Арендная ставка не включает: уборку, телефония, интернет

Прямая аренда (без комиссии), 647-82-18

---

Цена: **1 200 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

**Перепелица Ирина**

**647-82-18**

**ул.Черняховского, 50**