

## Аренда офисных помещений в БЦ класса В, до 2900 кв.м



Санкт-Петербург, Россия

Аренда офисных помещений в БЦ класса В: 1-й этаж- 426, 8 м<sup>2</sup>, 2-й этаж- 458, 1 м<sup>2</sup>, 3-й этаж - 466, 0 м<sup>2</sup>, 4-й этаж - 475, 0 м<sup>2</sup>, 5-й этаж- 469, 9 м<sup>2</sup>, лестничные проходы - 231, 9 м<sup>2</sup> Количество лестниц - 3 (включая пожарный выход) Количество лифтов - 2 (1000 кг 400 кг «OTIS») Входы в здание - 2 (1 - со стороны Апраксина переулка и 1 - со стороны Графского проезда) Парковка – на 18 - 20 машин (перед центральным входом – до 8 и 10-12 – по Графскому проезду)

Район: центральный

Ст.м. Садовая, 5 мин. от метро.

Этаж: 1-6

Площадь, кв. м: 2919, 9

Арендная ставка: 1 100 руб./кв. м/мес

Коммунальные расходы: Включены, кроме охраны и уборки

НДС : Упрощенная система налогообложения

Срок аренды: Долгосрочная

---

Цена: **1 100 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: --

**ASTERA ASTERA**

**(812) 703 00 03**

**БЦ Тетро, Невский проспект,  
д. 104**