

## Аренда офисов, ст.м. Адмиралтейская



Санкт-Петербург, Россия

Многофункциональный комплекс класса А.

Общая площадь – 38 900 кв.м.

Этажность – 5-7

Первая линия домов

Предлагаемые площади

Этаж:1-2

Площадь, кв.м.:От 700 до 10 000 кв.м.

Коммерческие условия

Арендная ставка:1 800 рубл.

НДС:Не включен

Операционные расходы:12\$ кв.м./мес.

Готовность и отделка:Черновая отделка

Парковка

Подземный паркинг:\$265-400 машиноместо/мес.

Дополнительная информация

Отличные видовые характеристики, современные инженерные коммуникации, коридорно-кабинетная и свободная планировка. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Электрическая мощность – 60 Вт/кв.м. Приточно-вытяжная система вентиляции, кондиционирование, собственная газовая котельная, нагрузка на пол 300 кг/кв.м. Гастроном, рестораны, отделения банков, . В несколько минутах ходьбы находятся 5 станций метро.

---

Цена: **1 800 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: неуместен

**ASTERA ASTERA**

**(812) 703 00 03**

**БЦ Тетро, Невский проспект,  
д. 104**