Аренда офиса в БЦ, от 360 кв.м, Без Комиссии

Санкт-Петербург, Россия

Являясь образцом современной архитектуры, комплекс оснащен
по последнему слову техники, что позволяет обеспечить максимальный комфорт его арендаторам.
В Деловом комплексе функционируют:
• Автономная газовая котельная;
• Трансформаторная подстанция общей мощностью на весь комплекс 8, 7 МВт;
• Высокоэффективная система общеобменной вентиляции и кондиционирования с возможностью индивидуального регулирования;
• Современные системы видеонаблюдения, охранной сигнализации, контроля и управления доступом;
• Автоматическая пожарная сигнализация, система дымоудаления, спринклерная система пожаротушения;
• Система автоматического управления всеми инженерно-техническими системами здания
с центрального диспетчерского пункта;
• Оптоволоконные телекоммуникации, телефонная связь и передача данных;
• Высокоскоростные лифты ThyssenKrupp;
• Подземный паркинг и открытая охраняемая парковка;
• Кафе, рестораны;
• Круглосуточный доступ.

Город: Санкт-Петербург
Район: Красногвардейский
Станция метро: Новочеркасская
Удаленность от метро: 550 м
Общая площадь: 26 794 кв. м.
Предлагаемая площадь: 360 кв. м – 17000 кв.м
Этажность: 9
Планировка: свободная
Кондиционирование: имеется
Вентиляция: Высокоэффективная общеобменная система с возможностью индивидуального регулирования
Арендная ставка: 1500-1650 руб./кв. м/мес
Коммунальные расходы: Включены.
Дополнительно оплачивается: превышение лимита потребляемой электроэнергии; телефония, интернет; уборка помещения.
Налоги: НДС включено
Тип договора аренды: долгосрочная
Парковка: Подземный паркинг: 6500 руб. в месяц за 1 машино-место

Цена: **1 500 руб.**

Тип объявления:
Сдам, дам в аренду

Торг: --

ASTERA ASTERA

(812) 703 00 03

БЦ Tempo, Невский проспект, д. 104