

## Аренда офиса в БЦ, 580 кв.м. Ст.м. Чернышевская



Санкт-Петербург, Россия

### Exclusive!!

Бизнес-центр «Рылеева 14» расположен в самом сердце Санкт-Петербурга, в окружении старинных зданий и памятников архитектуры. Прекрасную транспортную доступность объекта обеспечивают Литейный и Суворовский проспекты, а также Кирочная улица. Деловой центр «Рылеева 14» находится в пяти минутах ходьбы от станции метро «Чернышевская», между Таврическим и Летним садом, в шаговой доступности от Преображенской площади. В непосредственной близости от бизнес-центра находится ряд иностранных консульств, нотариальных и юридических фирм, копицентров. Престижность локации подчеркивает расположение в историческом, культурном и деловом центре города, а развитая инфраструктура способствует оперативному решению возникающих задач.

Классическое трехэтажное здание класса «В» полностью отреставрировано в 2008 году и гармонично вписывается в общий пейзаж старого Петербурга. Для аренды предлагается всё здание общей площадью 580 кв.м. Безопасность арендаторов гарантируется круглосуточным охраняемым пунктом, надежной контрольно-пропускной системой. Система кондиционирования и центральное отопление обеспечивают комфортные климатические условия в здании. Во внутреннем дворе оборудована парковка на три машино-места.

Аренда офиса в бизнес-центре «Рылеева 14» — это престиж, автономность, перспектива для развития бизнеса. Эргономично размещенные на площади 580 кв.м комнаты для переговоров, а также планировочные решения формата «open space» позволят организовать комфортное рабочее место для каждого сотрудника и эффективно использовать рабочее время.

Город: Санкт-Петербург

Район: Центральный

Метро: Чернышевская

Удаленность от метро: 200 метров

Общая площадь, кв.м: 580

Этажность: 3

Предлагаемая площадь: 580 кв.м

Этаж: 1-3

Арендная ставка: 638 100 руб./мес.

Налоги: Упрощенная система налогообложения

---

Цена: **638 100 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: --

---

**ASTERA ASTERA**

AvizInfo.ru (812) 703 00 03

Российская Доска Бесплатных Объявлений AvizInfo.ru

**БЦ Tempo, Невский проспект,  
д. 104**