

## Аренда торгового помещения в 234 кв.м.



Санкт-Петербург, Россия

Предлагается в аренду торговое помещение. В помещении располагался уютный немецкий ресторан. Помещение имеет отдельный вход со стороны Ленинского проспекта, посетители всегда найдут место вдоль проспекта для парковки. В непосредственной близости находится большое количество жилых домов, торговые центры и Санкт-Петербургский Государственный морской технический университет.

Город: Санкт-Петербург  
Район: Кировский  
Метро: Ленинский проспект  
Мощность, кВт: 35  
Кол-во входов/выходов: 2  
Наличие витрин: витрины  
Этаж: 1  
Предлагаемая площадь: 234 кв.м  
Состояние: Отличное  
Арендная ставка: 1 410 руб./кв.м/мес.  
Налоги: Упрощенная система налогообложения  
Тип предложения: Комиссия не взимается  
Назначение: общепит (кафе, бар, ресторан и т.п.), салон красоты и т.п.

---

Цена: **329 940 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: --

**ASTERA ASTERA**

**(812) 703 00 03**

**БЦ Тетро, Невский проспект,  
д. 104**