

Аренда помещения под магазин или офис



Санкт-Петербург, Россия

Предлагается в аренду помещение под офис или магазин площадью 148 кв.м в жилом районе Заневка, расположенное на 1 этаже здания, где присутствуют два отдельных входа с разных сторон жилого здания. Только что сделан отличный ремонт. 4 телефонных номера, интернет 10 МБит/сек. Удобное транспортное сообщение, общественный транспорт от метро «Ладожская», расстояние до КАД -1 км. Тихое зеленое место, через дорогу - лес. Здание расположено вдоль дороги, идущей от развязки КАД в развивающийся новый большой жилой массив Кудрово. В этом же здании сдается в аренду соседнее помещение 420 кв.м (бывший продуктовый магазин). Помещения можно объединить. Помещение магазина без ремонта.

Город: Санкт-Петербург

Район: Всеволожский (Л.О.)

Метро: Улица Дыбенко

Общая площадь, кв.м: 22100

Этаж: 1

Предлагаемая площадь: 148 - 600 кв.м

Состояние: Отличное

Арендная ставка: 650 - 800 руб./кв.м/мес.

Налоги: Упрощенная система налогообложения

Коммунальные услуги: Оплачиваются дополнительно.

Тип предложения: Комиссия не взимается.

Цена: **480 000 руб.**

Тип объявления:
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

ASTERA ASTERA

(812) 703 00 03

**БЦ Тетро, Невский проспект,
д. 104**