

Складское помещение, 960 кв.м, аренда



Санкт-Петербург, Россия

Очень выгодное бюджетное предложение!

Здание 2016 года постройки, складское отдельностоящее здание, типа "прямостенный Ангар", размер: однопролётный 48x20 м, высота до балок 6, 5 метра, до конька 8, 5 метра.

Полы бетон 100 мм, двойное армирование, антипылевое покрытие жидким стеклом.

Двое ворот: торцевые 4 x 4 и боковые 3, 7 x 4

Помещение не отапливаемое, но утеплённое (150 мм крыша, 100 мм стены - минераловатная плита). Возможна установка твёрдотопливного котла, регистров отопления, тепловой дизельной пушки - за счёт арендодателя.

Подъезд до территории - асфальт, на территории - бетонные плиты. Своя парковка для машин у здания и общая парковка при въезде на территории.

Очень удобный подъезд (с 3-х направлений), как из города, так и с КАД (максимум 5 минут) - не бывает пробок в течение года, включая летний период. Маршрутка от м. Девяткино, остановка в 150 метрах от территории. Шикарная и не дорогая столовая в Цветопторге (150 м от территории).

Въезд на территорию круглосуточный.

Электричество - для освещения.

Дополнительное электричество возможно подвести до 150 кВт.

Цены без НДС, работаем по УСН, договор на ИП.

КУ и электричество оплачивается отдельно.

Прямая аренда от собственника! Не посредники!

Индивидуальный подход к каждому арендатору, бесплатное время на переезд - 14 дней.

Цена: **153 600 руб.**

Тип объявления:

Торг: --

Сдам, дам в аренду

AvizInfo.ru

1/2

