

**СРОЧНО сдаю помещение с отличным видом, большой площадью.****Санкт-Петербург, Россия**

Сдаю коммерческое помещение в центре Санкт-Петербурга. Панорамные окна, отличный вид, есть все коммуникации+вытяжка. Зона погрузки, 2 лифта, 2 входа. Профиль – без ограничений. Помещение с хорошим ремонтом. Удачное расположение возле метро «Петроградская». ТОРГ

Возможно ресторан, или другое.

Дополнительная информация:

Последний арендатор – ресторан Лангуст;

Состояние помещения – хороший ремонт;

Вытяжка – есть;

Коммерческие условия:

Цена - 450 000 руб.;

Налог – НДС не облагается;

Коммунальные услуги – не включены;

Возможен долгосрочный договор

Описание объекта:

Общая площадь – 408, 6 кв.м.;

Этаж -6;

Вход – 1 с проспекта, 1 со двора, 2 лифта, зона погрузки;

Имеются все коммуникации;

Электрическая мощность – 65 кВт;

Профиль – без ограничений;

---

Цена: **450 000 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

**Мороз Ксения**

**+79315330153**