

## Сдам в аренду универсальное помещение.



Санкт-Петербург, Россия

Сдам в аренду универсальное помещение 135 м кв в Центральном районе под кафе, салон красоты или магазин. Помещение полуподвальное находится на ул.Разъезжей, метро «Владимирская». Отличная планировка, h=2, 65, все КУ, эл.мощность 20 кВт. Вход с улицы. Возможен второй вход со двора. Окна-фасад и 1 окно- двор. Требуется ремонт. Помещение сухое. Дом сталинской застройки, красивый фасад, толщина стен 80 см. Ближайшее окружение- брендовые магазины. На 1м этаже над помещением нет жилых квартир. Хорошая проходимость. Есть парковка как с улицы, так и во дворе. Идеальный вариант для любого бизнеса.

Цена 90000 руб/месяц. Льготы.

Вознаграждение агентам 50%

---

Цена: **90 000 руб.**

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: уместен

**Миткина Наталья**

**8-953-358-21-27**