

## Здание 2488,4 м



Санкт-Петербург, Россия

Нежилое 4-х этажное здание по адресу Санкт-Петербург, ул. Радищева, д. 39, лит. В, общей площадью 2488, 4 кв.м., 1813 года постройки является объектом культурного наследия.

- К зданию прилегает земельный участок общей площадью 3792 кв.м. относящийся к категории общественно-деловой зоны.
- Выделенная электрическая мощность – 120 кВт., центральное теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение, выполнена пожарная сигнализация в соответствии, нормами Госпожнадзора, пожаротушение через пожарные рукава, частичное кондиционирование.
- Здание приспособлено под современное использование в виде бизнес-центра, находится в удовлетворительном состоянии, в 2019 г. проведены работы по укреплению фундамента, устройству дренажной системы и устранены причины протечек.
- Земельный участок благоустроен и используется для размещения транспортных средств, вместительность 48 машиномест.
- Позвоните прямо сейчас, ответу на Ваши вопросы!

---

Цена: **99 999 999.99 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Александров Александр**

**89118316740**