

## Продаю 3-к квартира, 87 м2, 8/14 эт

Санкт-Петербург, Россия

### Метро

Ленинский проспект 4.4 км Проспект Ветеранов 3.8 км

Автово 4.1 км

### Адрес

Санкт-Петербург, Ленинский просп. 77, корп.1

### Продам квартиру

3-к квартира 87 м, на 8 этаже 14-этажного монолитного дома

Уютная квартира из трех комнат на 8 этаже 14-ти этажного

дома (УК Южные паруса), светлая и просторная с

интересной планировкой и окнами на две стороны дома:

утепленная лоджия со встроенным шкафом, просторная

кухня-столовая - 13 м2, гостевая комната - 19 м2,

спальня - 15 м2, вторая спальня (детская) – 18 м2,

совмещенная ванная с туалетом, большой холл – 12 м2,

гардеробная – 2 м2 , есть возможность сделать закрытый

тамбур за счет расположения квартиры на этаже.

Спальные комнаты для отдыха с окнами во двор,

а это тишина и покой. Дом новый, кирпично-монолитный

класса комфорт плюс с подземным паркингом и наличием

открытых паркингов, от надежного застройщика

с качественной постройкой самого дома, консьерж,

домофон, хорошая отделка парадной, импортные

скоростные лифты. В квартире свежий хороший ремонт на

совесть, делали для себя, кухня со встроенной бытовой

техникой, в ванной расположен электрический нагреватель

холодной воды, подогрев полов, где керамическая плитка.

Удобное расположение дома к объектам социального

значения, метро в 15 минутной доступности (по плану

развития района в ближайшее время постройка станции

метро в непосредственной близости), удобная транспортная

развязка (рядом КАД, ЗСД). Вся инфраструктура в шаговой

доступности!

Для тех, кто желает конвертировать обесценивающиеся

рубли в надёжные квадратные метры звоните.

+7 965 755 3521- Олег Викторович

---

Цена: **10 000 000 руб.**

Тип объявления:

Торг: --

Продам, продажа, продаю

AvizInfo.ru

1/2

