

## Демонтаж заглушек с канализации Снять заглушку СПб



Санкт-Петербург, Россия

Демонтаж заглушек с канализации Снять заглушку СПб

Снять заглушку с канализации, Демонтаж заглушек в день обращения Санкт-Петербург

Деблокирование слива канализационных стоков из квартиры

Решения в трудных случаях.

Сантехнические работы.

Не бойтесь снимать заглушки сами или с привлечением третьих лиц. Это ваше ПРАВО наладить нормальные условия жизнедеятельности. Заглушка по всем нормам считается засором, и вы вправе его устранить.

Незаконность действий Управляющей компании выражается в следующих противоправных действиях:

Самовольное, самоуправное вмешательство в работу санитарно-технического оборудования способами, не предусмотренными проектом многоквартирного дома, реконструкции сетей общего пользования (п.5 ПП РФ 491), либо нарушением права собственности (ст. 209 ГК РФ).

Нарушение п.114 ПП РФ 354 (разрешение, согласно данного пункта, опломбирования оборудования, но никак не его переустройства).

Причинением ущерба имуществу квартиры, общедомовому имуществу и третьим лицам в прямом следствии установки заглушки (п.122 ПП РФ 354, Ст.15 ЗоЗПП, Ст.15, 151, 1064 ГК РФ, Ст.215.1 УК РФ)

Умышленное прекращении работы канализации, нарушению установленных требований пригодности жилого помещения для постоянного проживания граждан и несоответствие требованиям санитарно-эпидемиологической безопасности (п.12, 13 ПП РФ 47, п 9.2 СанПиН 2.1.2.2645, Ст.15, 151 ГК РФ, Ст.215.1 УК РФ, Ст.286 УК РФ, Ст.330 УК РФ).

Незаконное препятствие и ограничение собственнику помещения по использованию принадлежащего ему на праве общей долевой собственности общего имущества многоквартирного дома. (ст.36 ЖК РФ)

установка заглушки происходит в отсеке канализационной трубы, что, согласно ч.11 ст.161 ЖК РФ входит в состав общего имущества, а, следовательно, в силу закона, только общее собрание собственников жилья вправе распоряжаться общим имуществом, но ни ТСЖ, ни УК такого права НЕ имеют»

Цена: **4 900 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Сергей Сергей**

**89052602512**