

## Продается территория под торгово офисную застройку.



Санкт-Петербург, Россия

Продается территория под торгово офисную застройку.

От собственника напрямую продается участок 35соток актуальный для административно-торговой, деловой застройки. На территории имеются объекты коммерческой недвижимости, все в собственности. Участок ровный, с хорошим подъездом, расположен вдоль трассы федерального значения Московское шоссе. Южное направление Санкт-Петербурга, въезд выезд из города. Хорошо просматривается с дороги, очень большой поток машин и общественного транспорта, автобусная остановка рядом. Территория охраняется, огорожена, все инженерные коммуникации подключены (свет, вода, канализация, тепло), съезд с трассы согласован.

Развитая инфраструктура, перспективное, оживленное место. Производство, склады, офисы, стоянка, столовая, шиномонтаж, сто, автосервис, мойка, магазины. Понравившееся строения можем оставить, не понравившееся уберем.

Документы к сделке готовы.

Стоимость 1сотки (вместе с коммуникациями) 1, 86млн. рублей.

Телефон: 8 931 580 33 75

Иван Петрович

---

Цена: **1 860 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Грозный Иван**

**8 931 580 33 75**