

## Продажа участка в Свердлова



Санкт-Петербург, Россия

К продаже предлагается участок в пос. им. Свердлова под строительство 2-х 16-этажных домов с ФОК (бассейн). Участок очень удобно расположен, рядом все магазины, полиция, администрация. До города Санкт-Петербурга (Вантового моста) всего 6 км. Участок находится недалеко от Невы, возможно строительство причала, для доставки жителей комплекса по Неве, что существенно выделяет проект от подобных комплексов (кто-то стоит в пробках, а жильцы нашего комплекса попивая кофе доберутся до центра Санкт-Петербурга за 30 минут по Неве на комфортных катерах).

Квартирография домов очень актуальна сегодняшнему времени - в основном это студии и евро-студии (2 окна). Проект полностью выполнен, в случае согласия с наполнением и конструктивом - можно подаваться в экспертизу. Участок приобретался на аукционе. Договор аренды действующий. Социальных обременений нет (садик, школа, поликлиника).

Цена продажи (уступки прав) 100 млн.руб.

---

Цена: **99 999 999.99 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Роман Олегович**

**89990412425**