

## Участок под застройку на берегу Невы проект, квартирография



Санкт-Петербург, Россия

К продаже предлагается участок площадью 6741 кв.м, в поселке им. Свердлова, под строительство 2-х 16-этажных домов с ФОК (бассейн). Участок очень удобно расположен, рядом все необходимые магазины, полиция, администрация. Хорошая транспортная доступность, до города Санкт-Петербурга (Вантового моста) всего 6 км., а так же разнообразные маршруты общественного транспорта. Участок находится недалеко от Невы, возможно строительство причала, для доставки жителей комплекса по Неве, что существенно выделяет проект от подобных комплексов (кто-то стоит в пробках, а жильцы нашего комплекса выпив кофе, могут добраться до центра Санкт-Петербурга за 30 минут по Неве на комфортных катерах). Квартирография домов очень актуальна сегодняшнему времени - в основном это студии и евро-студии (2 окна). Проект полностью выполнен, в случае согласия с наполнением и конструктивом - можно подаваться в экспертизу. Участок приобретался на аукционе. Договор аренды действующий. Социальных обременений нет (садик, школа, поликлиника).

Цена: **99 999 999.99 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Прокофьева Екатерина

89214100484

Санкт-Петербург