

Участок 40 сот. (ЛПХ), Ленинградская обл., Волосовский район, Худанки



Санкт-Петербург, Россия

Цена - строго средняя по району. Торг приветствуется в строго разумных пределах. И так, по-существу: земли населенных пунктов, ЛПХ. Возможность прописки, разрешения на строительство. Ровный, сухой участок, правильной формы, в границах населенного пункта Худанки, близ Терпилиц, Волосово.

До поселка ходят автобусы из Волосово (ж.д. станция).

Вода - скважина. Водопровод присутствует, но на некотором отдалении. Электричество в наличии (до ближайшего столба не менее 200 метров). Отмечу, что доступно и получение 15 кВт эл-ва по гос. программе (550 руб. - заключение договора на техническое подключение к эл. сетям).

Рядом лес (грибы, ягоды).

До озера "Донцо" - 30 км. Ниже по тексту - справочная информация об этом самом озере.

В Волосовском районе Ленинградской области находится один из 17-ти региональных памятников природы - "Истоки реки Оредеж в урочище Донцо". Само озеро Донцо интересно как искусственный водоём, ставший природной достопримечательностью. Озеро Донцо - это один заброшенных из Кюрлевских карьеров, затопленный радоновыми подземными источниками. В Кюрлевских карьерах производилась добыча гажы — порошкового известняка, которое использовалось для изготовления цемента и выжиги извести. После закрытия Кюрлевских карьеров образовались озёра с прозрачной и кристально-чистой водой, имеющей аквамариновый цвет. После затопления одного из Кюрлевских карьеров, находящегося в деревне Донцо, образовалось озеро Донцо. Это озеро стало истоком реки Оредеж, которая здесь похожа на малый ручей. Глубина озера около 4 метров

Цена: **867 692 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Александров Станислав

89217575702

Санкт-Петербург, Санкт-Петербургский пр. д. 14