

**Участок 7 сот. в коттеджном пос. Зелёная долина (д Узигонты)**

Санкт-Петербург, Россия

## Характеристики земли:

- ИЖС,
- водопровод артезианская скважина,
- электричество 3, 5 КВт на участке + по улице столбы Ленэнерго,
- газ в плане на 2020
- на участок сделан заезд.

Возможность прописки при возведении дома.

На свайно-винтовом фундаменте установлен сруб из строганного бревна, размером 6х6.

Крыша покрыта темно-коричневая металлочерепица, участок отсыпан боем бетона-кирпича.

Сруб сможет подойти под небольшой дом или баню.

Участок сухой, ровный, без деревьев.

К поселку ведет грунтовая дорога, а сам деревня окружена лесом.

На территории Зеленой долины есть небольшой магазин.

До Ропшинского шоссе и КАД - 3 и 5 минут соответственно!

---

Цена: **1 400 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Михайлова Мария**

**89217567065**