

## Дачный уч-к в Ломоносовском районе от собственника



Санкт-Петербург, Россия

28 тыс.руб.- сотка!!! Готовые Дачные участки от 8 до 15 соток от Собственника в самом развитом поселке в районе! 8 соток - 224 000 руб.! 35 км от Кольцевой АвтоДороги по Гостилицкому шоссе, д. Лопухинка + 4 км. Эксклюзивный поселок на панорамном плато, 150 м над уровнем моря - Ижорская возвышенность. Земля переведена под Дачное Строительство ( можно строить дом до 3-х этажей и прописываться ) ! Полный комплект документов на каждый участок, отдельный кадастровый паспорт + свидетельство о собственности. ТУ на эл-во получены ( 10кВт на участок ), поставлены первые 150 столбов, ПОДКЛЮЧЕН первый трансформатор, залиты площадки еще под 3 трансформатора, дороги сделаны на 80 %, сделаны дома для администрации и функционирующей охраны, 3 скважины, генераторная , площадка для гостевых автомобилей, куплена снегоуборочная машина , строится Альпийский забор и освещение по улицам. В проекте площадь с фонтаном, кафе, спортивные, детские площадки и бульвар. Завершение всех работ - август 2012 г. Участки высокие, ровные, есть панорамные, обзор до 40 км., ни в одном месте Ломоносовского р - на Вы не найдете такие перепады высот. Озеро Лубенское ( 5км ) и Финский залив - видно с участка. Шикарная экология, охотугодя и форелевая речка. Автобус в 200 метрах. Рассрочка по коммуникациям на 1 год . ВСЕ ДОК-ТЫ И ИНФОРМАЦИЮ ПО СВОБОДНЫМ УЧАСТКАМ И КАК ДОЕХАТЬ, ВЫШЛЮ НА ЭЛЕКТРОННУЮ ПОЧТУ ( адрес почты присылайте СМС-кой на телефон ).

---

Цена: **224 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**белов валерий**

**8-906-226-42-23**